Aan het college van burgemeester en wethouders van Zeewolde

Onderwerp: schriftelijke vragen betreffende de Groene Schuur (conform art. 25 van het Reglement van Orde voor de raad 2023)

Geacht college,

Het jongerencentrum de Groene Schuur heeft meerdere malen richting de gemeente te kennen gegeven te kampen met financiële problemen. De fracties hebben het verhaal van een aantal leden van het bestuur van de Groene Schuur (te weten, Marnix Overkamp en Dries van Wijk) eind 2022 aangehoord. Het bestuur geeft aan dat het gebouw aan de Dasselaarweg in slechte staat verkeert. Gesproken wordt van een lekkend dak en de vloer bij de ingang zou ook niet meer in orde zijn. Voor het opknappen van het gebouw heeft het bestuur naar eigen schatting € 150.000,- nodig. Het bestuur heeft ook verschillende gesprekken gehad met het college. Het bestuur heeft gevraagd om financiële hulp vanuit de gemeente, maar het geld zou er nog steeds niet zijn. Tegelijkertijd zou 'de deur nog niet gesloten zijn', geeft het bestuur aan. Daarnaast zouden de regels van het ter plaatse geldende bestemmingsplan in de weg zitten voor een mogelijke oplossing. Ook zouden een aantal scenario's voor de Groene Schuur geschetst zijn, waarover de gemeente nu een beslissing zou moeten nemen, aldus het bestuur. Het bestuur geeft aan niet meer verder te willen en kunnen als er niet voor januari 2024 uitzicht op een oplossing komt. Inmiddels is een petitie genaamd 'Red de Groene Schuur' gestart door Mischa van Brandwijk namens Spotlight waarbij de gemeente wordt opgeroepen om een helpende hand te bieden.

Naar aanleiding van het bovenstaande hebben wij een aantal schriftelijke vragen aan het college.

1. Is het college het met ons eens dat de Groene Schuur een belangrijke (ontmoetings)plek is voor jongeren in Zeewolde, die behouden zou moeten worden?
2. Kan het college aangeven welke acties het college heeft ondernomen sinds de brandbrief van de Groene Schuur van het najaar van 2022? Graag hierbij ook ingaan op het volgende:
   a. welke stappen sindsdien zijn gezet;
   b. welke inspanningen het college heeft verricht;
   c. welke oplossingen zijn onderzocht;
   d. in hoeverre er is gekeken naar aanpassing van het bestemmingsplan, zodat commerciële partijen i.s.m. de Groene Schuur continuering van de (feest)activiteiten voor jongeren kunnen garanderen; ?
   e. in hoeverre er i.s.m. Groene Schuur is gekeken naar mogelijkheden om het pand te verhuren aan derden;
   f. in hoeverre er overleg is geweest over potentiele verkoop van het pand aan derden;
   g. in hoeverre de jongerenraad is geraadpleegd over mogelijke oplossingen.
3. Kan het college aangeven waarom de Groene Schuur nog geen (financiële) steun heeft gehad?
4. Is het college bereid (al dan niet gedeeltelijk) de Groene Schuur financieel tegemoet te komen? Zo niet, welke reden heeft dat?
5. Is het mogelijk om het huidige bestemmingsplan te wijzigen zodat de Groene Schuur meer ruimte krijgt voor bijvoorbeeld verhuur van het gebouw? Dit om de Groene Schuur de ruimte te geven om meer financiële middelen te creëren om op deze manier zelfstandig de kosten voor het onderhoud op zich te nemen. Zo niet, wat zijn de redenen dat het bestemmingsplan niet gewijzigd kan worden? En in geval het bestemmingsplan niet gewijzigd kan worden, is het college bereid middels een afwijkingsvergunning alsnog meer activiteiten mogelijk te maken?

6. Welke verantwoordelijkheid ziet het college voor zichzelf om tot een oplossing te komen om deze ontmoetingsplaats voor de jongeren in stand te houden?
7. Tot slot, kan het college aangeven om welke geschetste scenario's het gaat waarover de gemeente moet beslissen?

Bij de voorgaande vragen merken wij het volgende op. Wij begrijpen en realiseren ons dat het college primair niet verantwoordelijk is voor het gebouw "de Groene Schuur" en de exploitatie ervan. In beginsel ligt de verantwoordelijkheid bij Stichting de Groene Schuur zelf. Wel vinden wij dat de gemeente zou moeten meedenken en creatief zijn, dit omdat de gemeente verantwoordelijkheid heeft voor de jongeren in Zeewolde. Voor het welzijn van de jongeren is een plek als de Groene Schuur immers van groot belang.

Gezien de ernst/urgentie van de situatie hopen wij op een spoedige reactie van uw kant.

Met vriendelijke groet,

De fractie van D66 Zeewolde (Samee Sabur)
De fractie van CU Zeewolde (Tamara Baas)
De fractie van CDA Zeewolde (Bouwe van der Weide)
De Fractie van Leefbaar Zeewolde (Samantha de Vries)
De fractie van Actief Zeewolde (Henk Parisius)